

Số: 44/TB-UBND

Thoại Sơn, ngày 27 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp
cho ông Trang Quốc Thâm

Ủy ban Nhân dân xã Thoại Sơn có nhận hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trang Quốc Thâm, địa chỉ thường trú tại: ấp Bắc Sơn, xã Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

Lý do cấp lại: Mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận theo quy định tại khoản VIII, Mục C, Phần V, Phụ lục I, Nghị định 151/2025/NĐ-CP, ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ, Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai, Ủy ban nhân dân xã Thoại Sơn thông báo như sau:

I. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất như sau:

Tên người sử dụng đất:

Ông Trang Quốc Thâm, sinh năm 1966, CCCD số 089066018368

Địa chỉ thường trú: Khóm Bắc Sơn, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang (nay là ấp Bắc Sơn, xã Thoại Sơn, tỉnh An Giang).

- Thừa đất số: 448, tờ bản đồ số: 84

- Địa chỉ thửa đất: Thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang (nay là xã Thoại Sơn, tỉnh An Giang).

- Diện tích: 380,8 m², (bằng chữ: Ba trăm tám mươi phẩy tám mét vuông).

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 45,0 m²; đất trồng cây lâu năm 335,8 m².

- Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; đất trồng cây lâu năm: Đến ngày 28/10/2043.

- Nguồn gốc sử dụng đất: Được tặng cho đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 45,0 m²; Được tặng cho đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 335,8 m².

- Ghi chú: Thừa đất có 32 m² đất CLN thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình giao thông.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: DO 805155 (CN07850), do Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh Thoại Sơn, cấp ngày 22/5/2024.

2. Trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 27/5/2026 đến hết ngày 10/6/2026 niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thoại Sơn (Phòng kinh tế) và Văn phòng ấp Bắc Sơn, xã Thoại Sơn, tỉnh An Giang, nếu không có ai khiếu nại, tranh chấp về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, Ủy ban nhân dân xã Thoại Sơn sẽ lập thủ tục chuyển cơ quan có thẩm quyền hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất đồng thời cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trang Quốc Thắm theo quy định, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không xem xét giải quyết.

3. Tổ chức, cá nhân phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Thoại Sơn để được xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân xã Thoại Sơn trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- LDVP, HDND-UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- VPĐKĐCNCNVLXTS;
- Ban nhân dân ấp Bắc Sơn;
- Chủ sử dụng đất;
- CVTH: Thiện;
- Lưu: VT, Mai.

KỊCH TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lâm Hoàng Dữ